

Borettslaget Carl Berner Terrasser



INNKALLING TIL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2007

Ordinær generalforsamling i Borettslaget Carl Berner Terrasser, avholdes onsdag 28. februar 2007, kl. 18.00 i OBOS' lokaler, Hammersborg Torg 1.

TIL BEHANDLING FORELIGGER:

1. KONSTITUERING

- A) Valg av møteleder.
- B) Valg av sekretær og to personer til å underskrive protokollen.
- C) Opptak av navnefortegnelse.
- D) Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn.

2. ÅRSBERETNING FOR 2006

3. REVISJONSBERETNING 2006

4. ÅRSREGNSKAP FOR 2006

Behandling av årsregnskapet 2006.

5. GODTGJØRELSE TIL STYRET OG REVISOR

6. OPPRETTELSE AV KONTO FOR BUNDNE MIDLER

Gi styret fullmakt til å opprette kontoer for bundne midler ved behov.

7. VALG AV TILLITSVALGTE

- A) Valg av 2 styremedlemmer for 2 år.
- B) Valg av 4 varamedlemmer for 1 år.
- C) Valg av valgkomité.

8. INNKOMNE FORSLAG

- A) Utvidelse av avdragsfrihet på felleslånet.
- B) Muligheten for å individualisere felleslånet.
- C) Installering av videoovervåking.
- D) Forslag til endring av ventilasjonen i borettslaget.
- E) Postkasser.
- F) Sperring av gangveien ved Sinsenveien 9
- G) Tiltak mot hensetting av søppel i fellesarealer
- H) Kildesortering og redusering av søppelmengde
- I) Driftsavvik heis
- J) Ta i bruk en av fellesbodene til oppbevaring av brukte/kasserte møbler

Borettslaget Carl Berner Terrasser



Oslo, 31. januar 2007
Styret for Borettslaget Carl Berner Terrasser

Eva Sun /s/
styreleder

Rune Vangen /s/
styremedlem

Lene Rødmyr /s/
styremedlem

Patrick Jensen /s/
styremedlem

Anne Eriksen /s/
styremedlem

Fredrik Lundberg /s/
varamedlem

Alle andelseiere har rett til å være med i generalforsamlingen med forslags-, tale- og stemmerett. Andelseierens ektefelle, samboer eller et annet medlem av andelseierens husstand og leietager har rett til å være tilstede og til å uttale seg. Andelseier og ektefelle eller eventuell samboende har bare med én stemme per andel. Framleietaker er uten stemmerett.

En andelseier kan ta med en rådgiver til generalforsamlingen. Rådgiveren har bare rett til å uttale seg dersom generalforsamlingen tillater det.

Dersom De ikke kan møte på generalforsamlingen kan De i henhold til lov om borettslag § 7-3, møte ved fullmektig. Ingen kan være fullmektig for mer enn én andelseier.

Registreringsblanketten leveres i utfylt stand ved inngangen.