

Borettslaget Carl Berner Terrasser



INNKALLING TIL ORDINÆR GENERALFORSAMLING 2009

Ordinær generalforsamling i Borettslaget Carl Berner Terrasser, avholdes onsdag 4. mars 2009, kl. 18.00 i OBOS sine lokaler, Hammersborg Torg 1.

TIL BEHANDLING FORELIGGER:

1. KONSTITUERING

- A) Valg av møteleder.
- B) Valg av sekretær og to personer til å underskrive protokollen.
- C) Opptak av navnefortegnelse.
- D) Spørsmål om møtet er lovlig kalt inn.

2. ÅRREGNSKAPS FOR 2008

- A) Årsberetning og regnskap for 2008.
- B) Styrets forslag for resultatdisponering, med uttak på kr 2 066 fra garasjefondet for dekning av underskuddet fra garasjeanlegget.
- C) Revisjonsberetning for 2008.

3. GODTGJØRELSE TIL STYRET OG REVISOR

4. GODKJENNING AV HUSORDENSREGLER

5. INNKOMNE FORSLAG

- A) Muligheten til å binde renten til felleslånet for kommende 5 år.
- B) Mulighet til å investere i utendørsmøbler og lignende til fellestakterrassene.
- C) Båndtvang av hunder i felleareal.
- D) Mulighet til oppsigelse av vektertjenesten for garasjeanlegget.
- E) Mulighet for kameraovervåkning med tilhørende vedtektsendring.
- F) Alle andelseierne er solidarisk ansvarlig for alle skader uavhengig av hvilke blokk skaden er påført på.

6. VALG AV TILLITSVALGTE

- A) Valg av 2 styremedlemmer for 2 år.
- B) Valg av 1 styremedlemmer for 1 år.
- C) Valg av 4 varamedlemmer for 1 år.
- D) Valg av 2 medlemmer til valgkomité for 1 år.

Borettslaget Carl Berner Terrasser



Oslo, 11. februar 2009
Styret for Borettslaget Carl Berner Terrasser

Eva Sun /s/
styreleder

Rune Vangen /s/
styremedlem

Line Thorsberg /s/
styremedlem

Eli Wærum Rognerud/s/
styremedlem

Fredrik Lundberg /s/
styremedlem

Alle andelseiere har rett til å delta på generalforsamlingen med forslags-, tale- og stemmerett. Andelseiers ektefelle, samboer eller et annet medlem av andelseiers husstand og leietager har rett til å være tilstede og til å uttale seg. Andelseier og ektefelle eller eventuell samboende har bare én stemme per andel. Leietaker er uten stemmerett.

En andelseier kan ta med en rådgiver til generalforsamlingen. Rådgiveren har bare rett til å uttale seg dersom generalforsamlingen tillater det.

Dersom De ikke kan møte på generalforsamlingen kan De i henhold til lov om borettslag § 7-3, møte ved fullmektig. Ingen kan være fullmektig for mer enn én andelseier.

Registreringsblanketten leveres i utfylt stand ved inngangen.